



31 029 habitants
Département du Val de Marne
Chef lieu d'arrondissement
Membre de la Métropole du Grand Paris
Etablissement public Grand Orly Seine Bièvre
525 agents communaux

RECRUTE

UN CONTRÔLEUR DES TRAVAUX BÂTIMENTS – ENTREPRISES EXTERNES (H/F)

Reconnue pour sa qualité de vie, sa richesse associative, sa nouvelle vitalité économique et urbanistique, la Ville de L'Hay-les-Roses (30 964 habitants, Sous-Préfecture du Val-de-Marne) s'inscrit dans une dynamique forte portée par son exécutif. Partie prenante dans le développement du Grand Paris (arrivée de la Ligne 14 du métro), elle œuvre au renforcement de son attractivité, au renouvellement de ses politiques publiques et à la modernisation de son administration afin d'optimiser les services rendus à ses concitoyens.

MISSION GENERALE :

Le contrôleur des travaux identifie, recense et supervise la bonne exécution des travaux confiés aux entreprises externes. Sous l'autorité du responsable du service travaux bâtiment, il l'appuie dans la gestion patrimoniale des bâtiments dont la ville a la responsabilité et assure le lien avec les usagers et les utilisateurs sur le périmètre qui lui est confié.

DESCRIPTION DES MISSIONS :

SUIVI DES TRAVAUX REALISES PAR LES ENTREPRISES

- Assurer et suivre l'ensemble du processus de commande auprès des entreprises (identification des travaux, établissement des devis, rédaction des ordres de service, établissement des PV de réception)
- Gérer et suivre les plannings d'interventions
- Superviser la coordination des interventions auprès des entreprises
- Veiller au respect des délais d'exécution et de la réglementation
- Contrôler et suivre la conformité des travaux
- Effectuer un reporting régulier des interventions réalisées par l'ensemble des entreprises

CONTROLE DE L'ENTRETIEN DES BATIMENTS (GESTION PATRIMONIALE)

- Participer aux missions de recensement et d'inspections du patrimoine bâti, en collaboration avec le contrôleur travaux de la régie technique
- Assister à la programmation des opérations d'investissements et de fonctionnement
- Participer aux missions de contrôle des travaux réalisées

SUIVI DES DEMANDES DE TRAVAUX

- Suivre les demandes des services au travers du logiciel de gestion des interventions, en collaboration avec le contrôleur travaux bâtiment de la régie technique
- Assurer un lien entre les services municipaux utilisateurs et les personnels du service

PARTICIPATION AUX TRAVAUX DE POLYVALENCE DES SERVICES TECHNIQUES

- Participer aux missions d'astreintes
- Participer aux manifestations événementielles

COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :

- Détenion du certificat d'habilitation électrique
- Titulaire du permis B

SAVOIRS

- Bâtiment, infrastructures, immobilier
- Maintenance/Entretien
- Méthodes et techniques de contrôle

SAVOIR-FAIRE

- Connaissance du mode projet
- Connaissance dans la maintenance des bâtiments et des installations techniques
- Connaissance des règles de sécurité lié aux bâtiments
- Suivre le budget du service

SAVOIR-ETRE

- Sens des responsabilités
- Capacité de planification et d'organisation
- Réactivité et rigueur
- Sens relationnel
- Disponibilité et écoute

PARTICULARITES :

Déplacements sur les sites
Port des équipements de protection individuelle (EPI)
Disponibilité en week-end et en cas d'évènements

HORAIRES :

35 heures hebdomadaires - Horaires variables

CADRE D'EMPLOI :

Agents de maitrise territoriaux (catégorie C, filière Technique)

POSTE A POURVOIR : Dès que possible par voie statutaire ou contractuelle

Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + Prime de fin d'année + chèques déjeuner + CNAS

Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à adresser à Monsieur le Maire, Direction des Ressources Humaines, à l'adresse suivante : recrutement@ville-lhay94.fr