

197

Tardif Parisien
28/05/13

Une halle de marchés de qualité dont
la ville avait besoin. C'est un beau projet.
Il attirera beaucoup de monde des villes alentours.
Rien à voir avec la vieille halle détruite d'aujourd'hui.

René. Louis Demerco

16

Mairie de L'Haÿ-les-Roses

41 rue Jean-Jaurès

94240 L'Haÿ-les-roses

L'Haÿ-les-roses

Le 28/05/2019

Madame, Monsieur,

Je tiens à participer à la concertation publique pour la nouvelle halle de marché locarno. Celle-ci n'a aucune commune mesure avec la précédente qui était vétuste et dégradée. Il n'y avait plus beaucoup de commerçants et je n'y allais presque plus.

Le nouveau projet devrait changer les choses et attirer beaucoup de monde, même des villes à côté. Il s'intègre bien dans le paysage ou en tout cas fait très de qualité.

On y voit le soin apporté aux espaces verts alentours.

J'espère qu'un soin particulier sera apporté à la sélection des commerçants afin d'avoir une qualité des marchandises au niveau de la halle.

Richard Doums



Mairie de L'Haÿ-les-Roses

Hôtel de ville

L'Haÿ-les-Roses

94240

L'Haÿ-les-Roses

Le 29/05/2019

Objet : Concertation Halle de marché

Monsieur le Maire,

Comme demandé au sein du journal municipal, je vous apporte mon avis concernant le projet de halle de marché sur Locarno.

Ce projet comporte une architecture qui devrait valoriser et faire remarquer la halle au sein de la ville. Le nombre de commerçants prévu paraît important, ce qui contribuera certainement à dynamiser l'activité commerciale sur la ville.

Surtout, le projet paraît avoir été travaillé pour réaliser une halle de qualité, qui durera dans le temps.

Les aménagements alentours sont intéressants et donnent de la place à la nature en ville. La coulée verte est enfin valorisée.

Jean-François Maurel



des visuels de la nouvelle halle de
marché sont très jolis.

20

J'apprécie le nombre de commerçants et
les horaires élargis.

L'emplacement est plus attractif et plus
adapté

J'ai hâte d'y faire mes courses

Genevieve LAFOND
Petit Robinson



d'Hay - Les - Roses manquant

d'une Halle de marché de qualité.

J'espère que ce projet apportera
tout le dynamisme commercial
dont la ville avait tant besoin.
d'architecture est de qualité et
j'espère que les espaces verts
alentours seront valorisés et
aménagés.

Signé Amélie TRUCHET



28
3/06/19

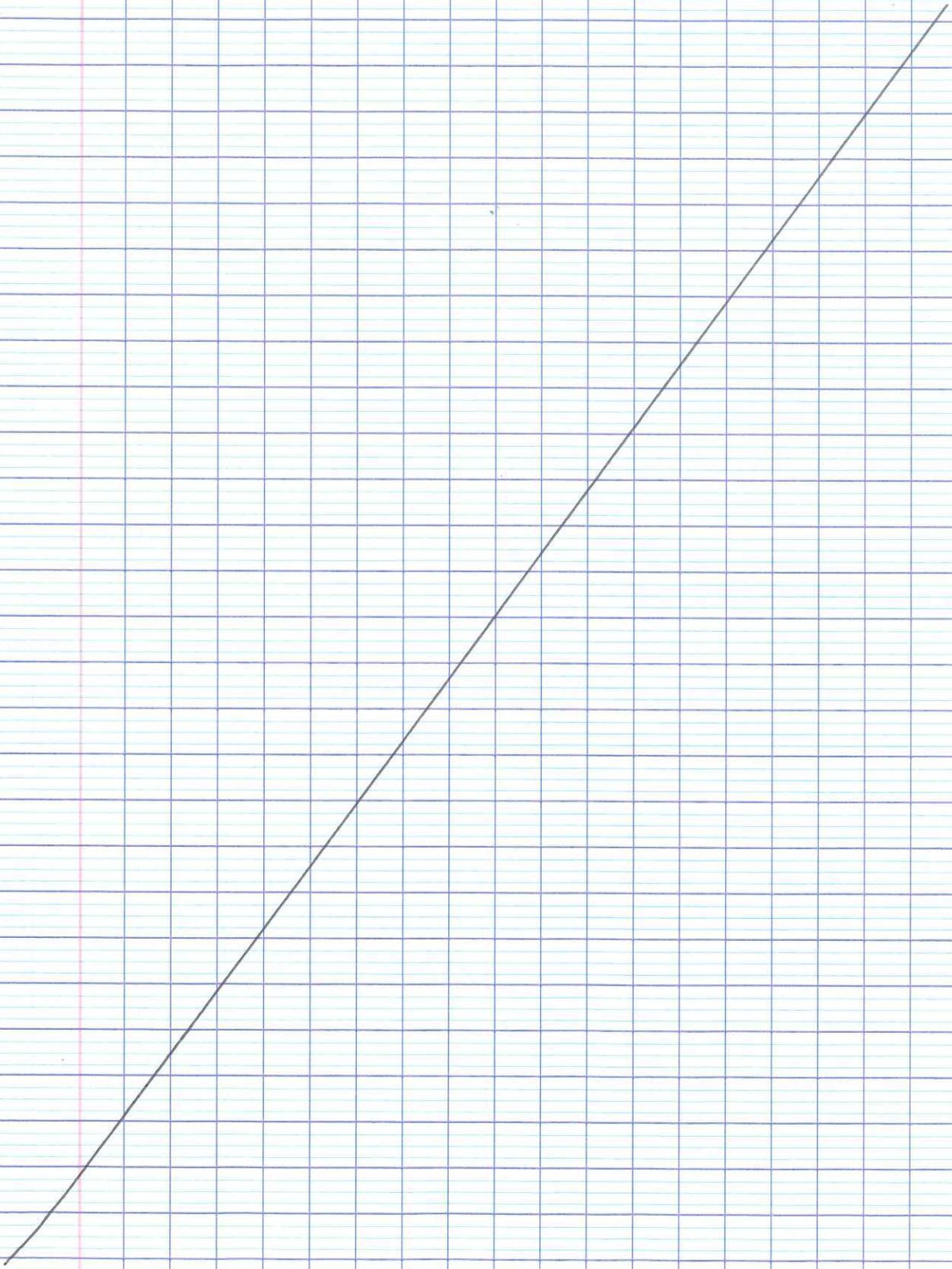
L'Hogues depuis près de 40 ans je constate avec tristesse la perte d'attractivité du centre de L'Hogues qui ressemble à une ville dortoir où on n'a plus envie de se promener ou d'y faire des courses et encore moins d'y passer une soirée.

La transformation du cœur de ville et donc la logique de la halle ne pourra que redynamiser cette ville devenue l'otage des grandes surfaces qui lui enlèvent toute âme.

Il ne reste qu'à souhaiter que cette halle donne à tout l'envie de la fréquenter avec plus de plaisir que les grandes surfaces.

Je souhaite M. le Maire et toute son équipe de us leurs efforts pour concrétiser les reticents et offrir à notre ville une nouvelle vie -

↳ Delfines.



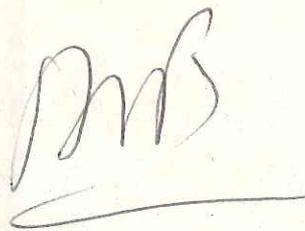
Docteur SCHIMPF
5bis rue Thivaud
94114 Nogent-sur-Marne

23

Je suis très étonné que l'on remette
le marché à la place où il était
il y a 50 ans !!

Travaux pour, rien, argent dépensé
pour rien.

Le square qui avait remplacé le
marché était très important, il y
avait toujours beaucoup de monde
donc c'est vraiment "curieux" pour
ces chers parents que je trouve
stupides



le 30. 8. 2019

Mardi 4 juin 2019.

-----Message original-----

20/19

De : Gérard SEBBAGH

Date : 28/05/2019 19:42:00

Gérard et Catherine sebbagh soutiennent les actions de Mr le Maire sur le cœur de ville le nouveau marché et Paul Hochard bon courage amitiés

Projet de reconstruction du marché Locarno sur le square Léon Jouhaux

Point de vue de Colette Hochstetter

mardi 4 juin 2019

Le projet présenté ne concerne qu'une partie de l'opération d'ensemble : reconstruction du marché, reconstruction de la médiathèque, construction de logements.

On nous demande donc de donner un avis sur une partie d'un tout que nous ne connaissons pas ! Ce qui est absurde sinon illégal.

Le projet consiste en l'implantation d'un bâtiment pseudo Baltard sur un square très fréquenté, par les boulistes, les personnes âgées, les mamans avec leurs enfants. Ce square qui est l'un des cinq de la ville est le deuxième avec Allende, va être rasé. Ce qui est contraire à tous les textes du SDRIF et le PADD du PLU lui-même, ainsi qu'aux déclarations de principe de l'AGENFA 21 de la ville et du choix exprimé par plus de 70% des l'hayssiens qui ont répondu à l'enquête de cet AGENDA 21. C'est de plus un espace de respiration sur le chemin du grand boulevard urbain qui doit joindre la mairie à la future gare de métro.

L'implantation proposée par ce projet empêche de dégager les espaces nécessaires à la réalisation de ce boulevard qui n'est absolument pas pensé. Il serait nécessaire de reculer d'au moins 5 à 6m l'implantation du bâtiment pour permettre ce développement dans de bonnes conditions.

Les accès et sorties du parking sur le boulevard de la vanne puis sur le boulevard PVC paraissent extrêmement difficile et mal pensés. Le traitement primordial de la traversée de la rue Thirard par le boulevard PVC n'est absolument pas traité.

Le square Léon Jouhaux constitue un élément de fraîcheur dans la ville alors que la reconstruction du marché à cet emplacement va créer un îlot de chaleur important, encore renforcé par la mise en place de grands vitrages exposés au sud et à l'ouest.

La reconstruction du marché est tout à fait faisable, à moindre coût (environ 2.5millions d'euros contre 9 !) sur le terrain de Locarno, en organisant l'espace et le phasage des opérations de manière réfléchie, et en recherchant une mutualisation des parkings. Ce qui n'a absolument pas été réfléchi et fait par la ville.

Les arbres qui sont censés être maintenus sur le site : platanes d'alignement de l'avenue PVC comme les deux cèdres du côté est, sont en réalité menacés par la destruction d'une partie de leur tissu racinaire, en raison du creusement du parking de deux niveaux avec voiles de béton à - 5 ou 6m de profondeur et à quelques mètres seulement des troncs.

Enfin, le peu d'information que nous avons sur la seconde phase de l'opération - de loin la plus importante - puisqu'elle concerne près de 300 logements et la reconstruction de la médiathèque, ne fait apparaître la réalisation d'aucun équipement ou agrandissement d'école, pourtant indispensables aux besoins nouveaux qui résulteront de ces constructions. Qui les financera, puisque cela ne semble pas devoir être mis à la charge du promoteur privé ?

C'est dire les doutes que nous pouvons avoir sur la sincérité des bilans financiers présentés pour cette première partie de l'opération, et les craintes justifiées que cela engendre pour les finances communales, c'est-à-dire nos impôts à venir!

Dans l'état du dossier, je ne peux donc que demander son retrait pur et simple, et l'ouverture d'une véritable concertation sur le devenir de la ville et particulièrement du secteur Locarno.

Ch. H. H. H.

26

de Madame Vallet ordette → Monsieur le Maire de L'Hay-les-Roses

sujet : concertation Marche Socarno.

Habitante de L'Hay-les-Roses depuis 1977.
j'étais une fervente cliente du Marche Socarno.

Ce Marche se tenait trois fois par semaine
(Mardi Soir, Probuque quand j'étais travaillais - Jeudi et
dimanche matin.)

à l'époque ce Marche était attractif, Mais
depuis cette période rien n'a bougé - on a
pas tenu compte des événements nouveaux -

- la venue de carrefour
- Magasin Lidl
- " grand Frais
- ouverture depuis peu de carrefour le dimanche matin
- création de AMAP (enseigne circuits courts)

Il faut aussi constater qu'il n'y a eu aucun entretien
du Bâtiment - FB est actuellement surdimensionné -

On met en avant la présence de Boulistes sur ce
site - que je sache la Ville est dotée d'un Bouleodrome
au Stade. sur le site Socarno, il n'y a pas
obligation de faire une licence - donc tout Bénéfice
pour les joueurs qui sont en plus, pas couverts
par une Assurance en cas d'accident - et en plus
très peu de L'Haylois, ce sont des personnes des
Villes voisines qui viennent et jouent -

Donc je suis favorable à la création de cette nouvelle
Halle

L'Hay le 31 Mai 2019

M^{me} Vallet