

- Vendredi 19 avril 2019 -

Ce projet est un mauvais projet pour les raisons suivantes :

1. Ce projet n'a fait l'objet d'aucune réelle concertation avec la population, puisque la première réunion publique a présenté un projet déjà bien avancé ne permettant que des retouches de détails. D'ailleurs, on nous a présenté "le projet retenu". La réunion s'est résumée à une défense du projet par l'équipe municipale, projet qui n'est en aucune façon parti d'une réflexion sur le devenir de la ville à plus long terme, en particulier en liaison avec l'avenir du métro.
 2. Ce projet est anti-écologique puisqu'il entraîne la suppression de tous les arbres du square Allende, pour les remplacer ceux par de jeunes arbres, mais qui mettront des dizaines d'années à atteindre la taille de ceux qui existent actuellement. De plus ce square était très apprécié par beaucoup d'habitants. En outre, il met la roseauie en danger car elle ne bénéficie pas d'un écan de verdure suffisant. Les conséquences du projet n'ont pas été évaluées correctement.
 3. Ce projet désigne la seule partie encadrée de la ville, un peu typique de l'île de Tourneville, qui avait un cachet que l'on pouvait sans doute préserver. Le mal est d'ailleurs déjà fait puisque des destructions ont déjà eu lieu.
 4. Ce projet densifie le centre-ville au seul profit de gens "riches" et ne concerne pas la population moyenne de la ville, encore moins, les gens en attente de logement. Ceci a été confirmé récemment en conseil de quartier, où M. le Maire a bien dit qu'il s'agissait de "faire venir de l'argent à L'Hayls Bares".
 5. On pourrait également parler de la salle polyvalente (pourquoi pas dans les quartiers défavorisés de lieux culturels ?), de place de parking en nombre insuffisant, des impacts sur la nappe phréatique, etc.
- Ce projet n'est en rien un projet "pour tous", il n'est pas fait pour les gens des quartiers défavorisés (l'allée JP Vallée aux remparts). C'est un projet froid et gonflé. Il tourne le dos à la mixité sociale souhaitée par beaucoup pour "mieux vivre ensemble" et qui seule permet d'améliorer la sécurité dans la ville.

Midiel Vidal, retraité de l'E.N.

19 Avril

Vous soutenez pleinement le projet qui
sauve la ville

Je déplore que des responsables des jaloux des
politiciens retardent la réalisation par des
recours stupides et inutiles.
M & Mme Desloges - *[Signature]*

Urba

Arrivé: 2019.003245	L'HAY-LES-ROSES
Avis favorable au projet coeur de ville	
Reçu: 17/04/2019	
Exp: 17/05/2019	
GS/PDU	



AVIS FAVORABLE AU PROJET COEUR DE VILLE

Depuis 43 ans que nous habitons L'HAY LES ROSES , nous avons vu au fil des années :

- Le centre ville perdre ses commerces.

- Les marchés de la semaine (le marché du mercredi au Petit Robinson et celui du jeudi à Locarno) s'amenuiser en fréquentation de commerçants et de ce fait entraîner une désaffection de la clientèle.

Chacun constate, subit, se désole et reste impuissant en évoquant les changements dus au mode de vie des générations actuelles .

Alors quand une municipalité se souciant de l'avenir de ses citoyens, ne se contente pas seulement de constater, mais se lance avec courage et détermination dans une opération d'envergure se voulant salutaire , alors on dit : BRAVO .

Enfin un centre ville pardon : un Cœur de Ville attrayant sur le plan commercial et agréable à vivre pour les habitants de cette ville. Un site donnant envie aux touristes et promeneurs de la Roseraie de parcourir ce Cœur de Ville et d'échanger leurs impressions et photos tout en se désaltérant à une terrasse de café ou simplement assis sur un banc regardant leurs enfants faisant quelques tours de manège .

On ne peut que soutenir ce projet en souhaitant qu'il se réalise dans les meilleurs délais, pour que chaque habitant mesure encore davantage la chance qu'il a d'habiter dans cette ville et que les visiteurs repartent en disant : c'est quand même sympa L'HAY LES ROSES.

Jocelyne & Jean-Pierre MARIE
22 Rue Leforestier .

Le 16 Avril 2019

Vendredi 19 avril 2019.

Pour moi le place d'indiqué "cœur de ville" ou "centre-ville"
est le place de l'Eglise.

Quant à la rosérie a été créée en 1894, M. Jules Gravenoux
avait eu l'idée de mettre en place un service de carli-chus
allant de Bourg la Reine (le frère de Sceaux a été mis en
service en 1846) à la place de l'église de l'Haj.

L'Haj est devenue l'Haj les Roses à cause, (en France) à la
Rosérie et on a oublié que les visiteurs (bien sûr &
pousiens) qui venaient visiter le "jardin de roses"
avant la survenue de se retrouver sur une place d'église
comme on voit à la campagne, avec des arbres partout
et de vieilles maisons ~~uniquement~~ un ancien village
agréable et vivable.

M. Jules Gravenoux, qui a à son actif, avait valorisé
la Rosérie.

Je ne dois pas que l'on puisse faire la même surprise
aux visiteurs avec la commune.

L'immeuble des Tournelles, placé devant la clinique,
présente un gros inconvénient, les résidents du dernier
étage ne pouvant pas voir les volants, la pollution, le bruit
et les empêchant.

Les promesses de résidents en fait ils veulent, au lieu de
l'église et jusqu'à la rosérie, qui se font voir d'ici et
leur fait du bien, physiquement et moralement, seront
compromises tant que durera le chantier.

La même immeuble avoue près de la porte moderne de
l'église, couverte d'une immense charpente qui pourrait
ne pas apaiser les vibrations des appareils de destruction.

En outre, si une fontaine ou la totalité du jardin qui
symbole le lieu de miraculeusement, (la porte d'entrée pour
les effus se trouvant de ce côté là) est supprimée, cela
justifie ces instants de rassemblement qui sont les
réunions, communales, manifes, obisques, qui font vivre
les habitants.

En outre, ce petit jardin, très bien entretenu par les
jardins municipaux, est apprécié, c'est un fleuron de
l'implantation pour répondre par le bouquet à qui est, pour
moi, le VRAI CENTRE VILLE (depuis 1907) avec ses
communs, ses immeubles qui ont les besoins de d'aujourd'hui
sur la centre Rosérie.

Enfin, les arbres du "parc Salvador Allende" c'est son vrai nom, d'un "Salvador Allende" ou "Jaime Wael", photographe de rue, un des amis du Nord, lui formant un écran de verdure qui s'est vu depuis le royaume, notamment un arbre au feuillage vert jâle enduit de ficelles vert foncé et de rubans (ou faux-accras) Ces arbres est un rendez-vous des familles. Les enfants aiment le manège et la tamboire et l'ombre des arbres permet aux familles de passer un agréable moment ensemble. En plus, les arbres, dans l'objectif et "ont à conserver le plus possible les "existants" car ce sont des "pommes" (il faut peut-être jeter les d'eau dans une journée, en ayant gardé pas ? afin d'assurer le Biodiversité qui existe).

Une fois lavés et des immeubles peuvent être publics au renouvellement sur cette place, en fait, qui a toujours été bâtie (un acte de 1670 parle des foirs de la propriété adieu à J. Marie Ricard - propriété qui s'étendait à l'emplacement du ponton de la porte, du "parc Salvador Allende", de la rue Wael, du bâtiment de la porte, et au-delà des royaumes des nos 10^{km} et 10^{km} de la rue des Tournelles.

À renouvellement peut être dangereux car les zones de Casade, Brongé, Larocisme, se transforment déjà en rivières en cas de forte pluie, ce qui en empêchant jusqu'à endormir faiblement et immobiles entre la place de l'église et le Petit Robinson, tout en apportant une plus de humidité à la Quartier.

Nicholas Mandan, retraité RATP (retraité de l'entretien), président de l'association des Tournelles

- Mardi 23 avril 2019 -



Prof. A Lala Nougarede
Date de Metz de 06.04.19

94240 à Monsieur le Maire,
L'Hay-les-Roses



Monsieur le Maire,

Arrivé: 2019.04.09	L'HAY-LES-ROSES
Recu: 10/04/2019	Projet cœur de ville
Rep: 10/05/2019	DGS/PDU
CAB/RP	

Merci pour votre conseil du 5 avril.
Votre projet "Cœur de ville" est évidemment ambitieux et j'en comprends la nécessité pour le dynamisme de la ville. Cependant, il faut absolument préserver le caractère et le charme des zones pavillonnaires avec des maisons entourées de jardins pourvus de nombreux arbres et de fleurs. Vous avez eu raison de mentionner vos nombreux soutiens et je souhaite bonne chance au projet.

Ayant perdu la clé de mon pc x
plus me servir de l'ordinateur

Très fidèlement votre

D Nougarede - Lala