

RECRUTE

UN RESPONSABLE UNIQUE DE SECURITE (F/H) TEMPS COMPLET

Reconnue pour sa qualité de vie, sa richesse associative, sa nouvelle vitalité économique et urbanistique, la Ville de L'Haÿ-les-Roses (31 483 habitants, Sous-Préfecture du Val-de-Marne) s'inscrit dans une dynamique forte portée par son exécutif. Partie prenante dans le développement du Grand Paris (Ligne 14 du métro en service), elle œuvre au renforcement de son attractivité, au renouvellement de ses politiques publiques et à la modernisation de son administration afin d'optimiser les services rendus à ses concitoyens.

Sous la responsabilité de la Directrice du Patrimoine Bâti, le responsable unique de sécurité organise et met en œuvre la politique de sécurité des bâtiments de la collectivité. Il garantit la conformité réglementaire des établissements recevant du public (ERP) et des bâtiments communaux en matière de sécurité incendie, de prévention des risques et de protection des usagers et des agents. Il assure également le suivi des problématiques d'hygiène des bâtiments sur la commune ainsi qu'une mission complémentaire de coordination et de suivi de l'accessibilité des équipements et espaces publics pour les personnes en situation de handicap. Il encadrera un adjoint chargé des missions d'hygiène et d'accessibilité.

PILOTAGE ET CONTROLE DE LA SECURITE INCENDIE DES ERP ET BATIMENTS COMMUNAUX

- **Organisation et suivi des contrôles réglementaires :**
 - Assurer le pilotage de l'ensemble des vérifications réglementaires relatives à la sécurité incendie des ERP et des bâtiments communaux
 - Coordonner les contrôles périodiques portant notamment sur les systèmes de sécurité incendie (SSI), les dispositifs d'alarme, les installations de désenfumage, les installations électriques, les moyens de secours et les équipements de première intervention, les équipements techniques
 - Analyser les rapports de vérification réglementaire, identifier les anomalies et réserves et organiser leur traitement avec les services techniques ou prestataires concernés
 - Veiller à la traçabilité des interventions et au respect des périodicités réglementaires
- **Préparation et suivi des commissions de sécurité :**
 - Préparer les commissions de sécurité compétentes pour les ERP municipaux
 - Constituer les dossiers réglementaires nécessaires (plans, rapports de vérification, attestations de maintenance, registres de sécurité, notices de sécurité)
 - Accompagner les commissions lors des visites, assurer le suivi des prescriptions émises et coordonner la levée des réserves afin de garantir le maintien des autorisations d'ouverture des établissements
- **Gestion des risques de sécurité :**
 - Veiller à la tenue et à la mise à jour des registres de sécurité des ERP communaux
 - Assurer la conservation des documents réglementaires relatifs aux contrôles techniques, aux opérations de maintenance, aux exercices de maintenance, aux consignes de sécurité et aux travaux réalisés
- **Analyse des risques et mise en conformité :**
 - Réaliser des analyses de risques et identifier les non-conformités réglementaires des bâtiments
 - Proposer des actions correctives adaptées et participer à la définition des priorités d'intervention
 - Apporter une expertise dans le cadre des projets de travaux, de rénovation ou de construction



➤ **Sensibilisation et exercice de sécurité :**

- Développer des actions de prévention et de sensibilisation auprès des agents municipaux et des responsables d'équipements
- Organiser et coordonner les exercices d'évacuation réglementaires et participer à la diffusion des consignes de sécurité incendie

SUIVI DE L'HYGIÈNE ET DES CONDITIONS SANITAIRES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

➤ **Suivi des conditions d'hygiène des bâtiments :**

- Assurer le suivi des problématiques d'hygiène et de salubrité dans les bâtiments communaux
- Veiller notamment aux conditions sanitaires des locaux, à la qualité d'entretien des bâtiments, au respect des règles d'hygiène applicables aux établissements municipaux, au signalement et au traitement des situations à risque sanitaire

➤ **Coordination des actions correctives :**

- Participer à l'identification des dysfonctionnements ayant un impact sur l'hygiène ou la santé des occupants
- Coordonner les actions correctives avec les services techniques, prestataires ou directions concernées
- Contribuer au suivi des interventions liées à la qualité de l'air intérieur, aux problématiques d'humidité, aux nuisibles, aux désordres sanitaires des bâtiments

➤ **Conseil et accompagnement des services :**

- Accompagner les services municipaux sur les bonnes pratiques relatives à l'hygiène des locaux et à la prévention des risques sanitaires

SUIVI DE L'ACCESSIBILITÉ ET DU HANDICAP

➤ **Suivi de l'accessibilité des ERP et espaces publics :**

- Participer au suivi des obligations réglementaires liées à l'accessibilité des ERP et espaces publics pour les personnes en situation de handicap
- Contribuer à l'identification des non-conformités relatives aux cheminements, aux accès PMR, à la signalétique, aux équipements accessibles, aux conditions d'accueil des usagers en situation de handicap

➤ **Participation aux projets de mise en accessibilité :**

- Apporter un appui technique aux projets de travaux ou d'aménagement afin de favoriser la prise en compte des règles d'accessibilité
- Participer au suivi des actions engagées par la collectivité en matière d'accessibilité du patrimoine communal.

➤ **Sensibilisation et coordination :**

- Contribuer à la sensibilisation des services municipaux aux enjeux d'accessibilité et d'inclusion des personnes en situation de handicap
- Exercer cette mission en coordination avec les services compétents de la collectivité. Assurer une mission annexe au poste principal de Responsable Unique de Sécurité

COMPETENCES PRINCIPALES ET QUALITES REQUISES

- Maîtrise de la réglementation ERP, sécurité incendie, hygiène et accessibilité
- Capacité à piloter des contrôles et assurer la conformité réglementaire
- Aptitude à analyser des situations techniques et proposer des actions correctives
- Organisation, rigueur et gestion des priorités
- Autonomie, sens des responsabilités et esprit d'équipe
- Bon relationnel et capacité d'encadrement



- Capacité à piloter plusieurs prestataires et intervenants simultanément
- Maîtrise de la gestion documentaire réglementaire et des registres de sécurité
- Capacités rédactionnelles et aisance dans la préparation des commissions de sécurité

PROFIL RECHERCHE :

- Diplôme d'ingénieur ou équivalent dans les domaines du bâtiment, de la sécurité, de la prévention des risques ou de l'hygiène
- Expérience en sécurité des bâtiments ou en prévention des risques
- Expérience au sein d'une collectivité territoriale ou dans la gestion d'ERP publics serait appréciée
- Connaissance de la réglementation relative à l'accessibilité des personnes en situation de handicap

HORAIRES :

- 37heures 30 hebdomadaires
- Horaires variables en fonction des besoins de services

POSTE A POURVOIR : Dès que possible, **recrutement par voie statutaire en catégorie A (Filière Technique)**, ou à défaut, **par voie contractuelle**.

LES PETITS + :

- 25 jours de congés annuels
- 15 jours de RTT (journée de la solidarité imposée le lundi de Pentecôte).
- Rémunération statutaire
- Régime indemnitaire
- Prime de fin d'année
- Adhésion au CNAS (comité d'entreprise)
- Titres restaurants (option facultative)
- Participation employeur à une mutuelle labellisée
- Séances d'ostéopathie et de sophrologie gratuites et sur votre temps de travail.

Merci d'envoyer votre **CV et une lettre de motivation** à l'attention de monsieur le Maire à recrutement@ville-lhay94.fr